

# СНТ «АНИКИНО»

Иин: 5028012358, КПП: 502801001

143260, Россия, Московская область, Можайский район, д. Шохово

Сайт: <http://cnt-anikino.ru/>.

## Протокол заочного собрания (голосования) участников СНТ «Аникино» Проводимого с 17 июля по 20 августа 2021 года

1. Подсчет проводился счетной комиссией - членами правления, старшими по улицам:  
ст. по улице 1-2 Шарнина Ф.Ф.  
ст. по улице 3 Чекрыгина С.И.  
ст. по улице 8 Чибисов В.А.  
ст. по улице 9, 10 Ливанцова Л.И.  
ст. по улице 11 Федотов А.А.  
ст. по улице 12 Будникова О.  
Под председательством Псилеаса В.В.

1. Бюллетени заполнили-проголосовали участники СНТ «Аникино» 118 (сто восемнадцать),  
всего 210 человек, кворум имеется.

### Повестка дня:

1. Отчет председателя СНТ «Аникино» за 2020 и 2021 г.г. и его принятие.
2. Обсуждение и принятие либо отказ в принятии Положения «О ревизионной комиссии СНТ Аникино», Положение размещено в открытом доступе на сайте СНТ «Аникино» адрес: <http://cnt-anikino.ru/>;
3. Обсудить смету на 2021-2022 годы и принять, либо отклонить ее;
4. Исходя из рекомендаций Ревизионной комиссии и Решения Правления СНТ «Аникино» от 03.07.2021 года, вывешено на сайте СНТ «Аникино», обязать всех собственников земельных участков в СНТ «Аникино» имеющих счетчики учета электроэнергии старого образца, или установленные в неположенных местах (должны быть вывешены на столбах для проверки представителями СНТ либо Мособлэнерго без проникновения на частную территорию) в течении одного месяца с момента проведения собрания установить счетчики Танкос, либо заключить прямой договор с Мособлэнерго, в противном случае электроэнергия будет ограничиваться;
5. Обсуждение решения о взимании штрафа по решению Правления СНТ за вынос негабаритного и некондиционного мусора (выносятся только бытовой мусор и помещается строго в контейнер) в размере 1000 рублей за каждый случай;
6. Обсуждение и принятие решения по ограничению скорости перемещения по территории СНТ транспортных средств до 20 км/ч собственниками земельных участков. Кроме собственников земельных участков и членов их семей, въезд на территорию СНТ могут осуществлять приглашенные ими лица, на основании предварительной заявки сторожу СНТ, с отметкой в журнале регистрации;

Председатель СНТ «Аникино»

 Псилеас В.В./

7. Ограничить въезд на территорию СНТ транспорта, собственники, либо лица управляющие которыми имеют задолженность перед СНТ по членским взносам, либо иным платежам, а также лицам, нарушающим установленный в СНТ скоростной режим;
8. Обсудить заявления о принятии в СНТ владельца уч. 246, Жданова Степана Викторовича, владельца участка 90 Орлову Любовь Николаевну;
9. Обсудить решение о лишение права собственности в судебном порядке лиц, не оформивших земельные участки в СНТ в соответствии с требованиями действующего законодательства, по которым в Росреестре РФ отсутствует информация, либо эти лица не пользуются земельными участками длительный срок, и не вносят в СНТ соответствующие членские взносы и иные платежи.
10. Обсудить размер членских взносов на 2021-2022 года в размере 1 тысячи рублей с сотки земельного участка в год.
11. Обсудить вопрос предоставления права Председателю СНТ «Аникино» согласовывать границы земель общего пользования СНТ «Аникино».
12. Обсуждение вопроса утверждения численного состава членов СНТ «Аникино» подтвердивших документально, что они являются членами СНТ «Аникино», состав на сайте СНТ «Аникино».

1. По пункту 1 Повестки дня - отчет Председателя правления СНТ «Аникино», за 2020 и 2021 финансовый год.

По первому вопросу Повестки дня проголосовало:

- «За» проголосовало «107» от общего количества участников СНТ «Аникино»;
- «Против» проголосовало «8» от общего количества участников СНТ «Аникино»;
- «Воздержались» проголосовало «3» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

2. По пункту 2 Повестки дня Обсуждение и принятие либо отказ в принятии Положения «О ревизионной комиссии СНТ Аникино», Положение размещено в открытом доступе на сайте СНТ «Аникино» адрес: <http://cnt-anikino.ru/>;

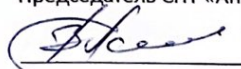
- «За» проголосовало «109» от общего количества участников СНТ «Аникино»;
- «Против» проголосовало «8» от общего количества участников СНТ «Аникино»;
- «Воздержались» проголосовало «1» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

3. По пункту 3 Повестки дня - обсудить смету на 2021-2022 годы и принять, либо отклонить ее;

- «За» проголосовало «109» от общего количества участников СНТ «Аникино»;
- «Против» проголосовало «8» от общего количества участников СНТ «Аникино»;
- «Воздержались» проголосовало «1» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

4. По пункту 4 Повестки дня - исходя из рекомендаций Ревизионной комиссии и Решения Правления СНТ «Аникино» от 03.07.2021 года, вывешено на сайте СНТ «Аникино», обязать всех собственников земельных участков в СНТ «Аникино» имеющих счетчики учета электроэнергии старого образца, или установленные в неположенных местах (должны быть вывешены на столбах

Председатель СНТ «Аникино»

 /Псилеас В.В./

для проверки представителями СНТ либо Мособлэнерго без проникновения на частную территорию) в течении одного месяца с момента проведения собрания установить счетчики Танкос, либо заключить прямой договор с Мособлэнерго, в противном случае электроэнергия будет ограничиваться;

«За» проголосовало «109» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «6» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Воздержались» проголосовало «3» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

5. По пункту 5 Повестки дня - обсуждение решения о взимании штрафа по решению Правления СНТ за вынос негабаритного и некондиционного мусора (выносятся только бытовой мусор и помещается строго в контейнер) в размере 1000 рублей за каждый случай;

«За» проголосовало «103» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «15» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Воздержались» проголосовало «0» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

6. По пункту 6 Повестки дня - Обсуждение и принятие решения по ограничению скорости перемещения по территории СНТ транспортных средств до 20 км/ч собственниками земельных участков. Кроме собственников земельных участков и членов их семей, въезд на территорию СНТ могут осуществлять приглашенные ими лица, на основании предварительной заявки сторожу СНТ, с отметкой в журнале регистрации;

«За» проголосовало «113» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «3» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Воздержались» проголосовало «2» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

7. По пункту 7 Повестки дня - Ограничить въезд на территорию СНТ транспорта, собственники, либо лица управляющие которыми имеют задолженность перед СНТ по членским взносам, либо иным платежам, а также лицам, нарушающим установленный в СНТ скоростной режим;

«За» проголосовало «100» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «16» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Воздержались» проголосовало «2» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

8. По 8 пункту Повестки дня - Обсудить заявление о принятии в СНТ владельца уч. 246, Жданова Степана Викторовича, владелицу уч. 90 Орлову Любовь Николаевну;

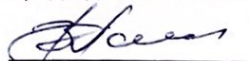
«За» проголосовало «116» % от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «0» % от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Воздержались» проголосовало «2» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

9. По пункту 9 Повестки дня - Обсудить решение о лишение права собственности в судебном порядке лиц, не оформивших земельные участки в СНТ в соответствии с требованиями действующего законодательства, по которым в Росреестре РФ отсутствует информация, либо эти лица не пользуются земельными участками длительный срок, и не вносят в СНТ соответствующие членские взносы и иные платежи.

Председатель СНТ «Аникино»

 /Псилас В.В./

«За» проголосовало «108» % от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «8» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Воздержались» проголосовало «2» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

10. По пункту 10 Повестки дня - утверждение размера членских взносов с каждой сотки участков участников СНТ Аникино, предложено с каждой сотки 1000 (тысяча) р.00 коп. в год на 2021-2022 годы;

«За» проголосовало «111» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «8» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Воздержались» проголосовало «1» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

11. По пункту 11 Повестки дня - обсуждение вопроса предоставления права Председателю СНТ «Аникино» согласовывать границы земель общего пользования СНТ «Аникино»;

«За» проголосовало «114» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «2» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Воздержались» проголосовало «2» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

12. По пункту 12 Повестки дня - Обсуждение вопроса утверждения численного состава членов СНТ «Аникино», подтвердивших документально, что они являются членами СНТ «Аникино», состав на сайте СНТ «Аникино»;

«За» проголосовало «116» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

«Против» проголосовало «0» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

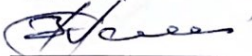
«Воздержались» проголосовало «2» от общего количества участников СНТ «Аникино»;

#### **Постановили:**

1. Утвердить Отчет председателя правления за 2020 и 2021 гг.
2. Принять Положение «О ревизионной комиссии СНТ Аникино», Положение размещено в открытом доступе на сайте СНТ «Аникино» адрес: <http://cnt-anikino.ru/>.
3. Принять смету на 2021-2022 годы.
4. Обязать всех собственников земельных участков в СНТ «Аникино» имеющих счетчики учета электроэнергии старого образца, или установленные в неположенных местах (должны быть вывешены на столбах для проверки представителями СНТ либо Мособлэнерго без проникновения на частную территорию) в течении одного месяца с момента проведения собрания установить счетчики Танкос, либо заключить прямой договор с Мособлэнерго, в противном случае электроэнергия будет ограничиваться.
5. Принять решение о взимании штрафа по решению Правления СНТ за вынос негабаритного и некондиционного мусора (выносятся только бытовой мусор и помещается строго в контейнер) в размере 1000 рублей за каждый случай.

4

Председатель СНТ «Аникино»

 /Псилеас В.В./

