

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего Собрания членов СНТ "Аникино"
от " 27 " июня 2026 г.

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА
САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «АНИКИНО»
НА 2026 ГОД

№ п/п	Наименование статей расхода	Сумма в рублях	ПРИМЕЧАНИЕ
РАСХОДЫ			
1. Зарплаты, налоги, банковское обслуживание, электронная отчетность			
1.1.	Фонд оплаты труда сотрудникам СНТ(в том числе НДФЛ 13% 126828.00)	975,600.00	3 сотрудника: председатель 27100х12мес=325200, бухгалтер 27100х12 мес=325 200, сторож 27100х12 мес=325200, согласно требованиям ИФНС и ПФ начисления в соответствие с МРОТ по Московской области(значение может меняться в связи с изменениями МРОТ по МО)
1.2.	Налоги с фонда заработной платы 30,2%	294,631.20	Базовый тариф составляет 30 процентов, он включает отчисления на ОПС, ОМС и ВНИМ=292680,00+ ФСС от несч.случ. 0,2%=1 951,20
1.3.	Земельный налог	35,885.76	кад.номер 50:18:0090517:315, ст-ть 11 961 920,16, площадь 65 808 кв.м, ставка 0,3%
1.4.	Комиссии банка:Сбербанк Бизнес Л@йн	38,000.00	2890,00х12=34680,00 в месяц за вед.счета + комиссия банка за платежиза перевод средств со счета ЮЛ на счета ФЛ(3320.00 примерное значение)
1.5.	1С:Предприятие 8 через Интернет.1С:Бухгалтерия. Садовод	21,600.00	Применяется 1С-Садовод(лицензионная) с октября 2024 года,,средняя цена 21 600,00 в год(в облаке)
1.6.	Электронная отчетность в налоговую СБИС(Тензор)	22,200.00	Права испол.налоговой отчетности СБИС(Тензор) 1 год ,средняя цена 19000,00, ЭП 3 200,00
	ИТОГО:	1,387,916.96	
2. Расходы по административной части			
2.1.	На приобретение канцелярских товаров и расходных материалов к компьютерной технике, почтов.расходы	4,500.00	бумага 1 пач. *400,00=400,00, картридж д/принтера:2100*1=2100,00, канцтовары прочие 2000,00
2.2.	Мобильная связь	14,400.00	400,00*12 месяцев*3 человека (возмещение)
2.3.	Транспортные расходы (оплата проезда)	10,000.00	Поездки в мосэнерго, мусороперераб.орг-цию, администрацию Мож.р-на, налоговую и прочие ведомства
2.4.	Хозяйственные расходы	10,000.00	расходники для тримера, бензопилы, прочие нужды
2.5.	Эл.энергия сторожки	33,000.00	T1: 6 025 кВт*ч х 10,30=49 465,25, T2: 2 588 кВт*ч х 4,43=8 385,12 в год (расход до 12.04.2026 30600руб , далее работают камеры 365руб.Х 7 месяцев=2555)
2.6.	Эл.энергия фонари	30,000.00	Потребление 70 Ватт в час, 50 фонарей , так как тарифы изменились(средний расчет 2500х12мес)
	ИТОГО:	101,900.00	
3. Обслуживание территории СНТ			
3.1.	Обслуживание территории СНТ, ЗОП(зоны общего пользования) <u>новая редакция</u>	150,000.00	вырубка деревьев, кустов, покос травы зона пруда, центральная дорога вдоль поля, зона мусорной площадки, выравнивание площади у пруда под воркаут, детскую площадку и зону волейбола, засеивание газонной травой <u>новый комментарий</u>
	Обслуживание территории СНТ, ЗОП(зоны общего пользования)Благоустройство территории <u>старая редакция</u>		вырубка деревьев, покос травы, чистка канав
3.2.	Вывоз отходов мусора по договору	728,631.66	Объем вывозимого ТКО в год 548,40 куб.м. Стоимость 1 куб.м 1 328,65. Оплата по нормативу: 548,4*1328,65=728 631,66. Ежемесячный счет на оплату составляет 60 719,31 (1 вывоз 10 629,20)<u>новый комментарий</u> С 01.01.26 ст-ть 1 куб. 1328,65 Средний расход в год 548,40 куба. 1 куб.м =1 328,65, с 2024 г вывоз по нормативу(не по факту); 548,40*1 328,65=728631,66(за 2025 Акт сверки Рузский РО -592458,37; СНТ Аникино 461116,68, Расхождение 131 341,69)
3.3.	Ведомость потребления электроэнергии-электронное получение ведомости по счетчикам, установленные Танкос	192,480.30	1 425,78 руб. / год / счетчик (135 счетчиков)
3.4.	Корм собакам	45,000.00	Корм 15 кг средняя цена 2500,00, на 1 месяц 22,5 кг на 1 собаку 3 750 руб.,3 750*12= 45 000,00

3.5.	Выкатные ворота (содержание, ремонт)	44,800.00	СМС-сообщения по открытию 400,00 в месяц, 400*12=4 800,00, ремонт ворот 40 000,00
3.6.	Чистка пруда	40,000.00	Удаление водорослей, тины, растений с поверхности пруда, S=2400 м², 2400*17=40 000руб.
3.7.	Ремонт прудового мостика	15,000.00	Укрепление опор мостика сваями, придание прочности конструкции
3.8.	Прочие расходы по содержанию инфраструктуры <u>новая редакция</u>	0.00	
	Прочие расходы по содержанию инфраструктуры <u>старая редакция</u>	1,500,000.00	Расход на ремонт дорог и прочие непредвиденные расходы: дороги - стоимость с покрытия асфальтовой крошкой толщиной 7 см с использован. асфальтоукладчика равна 650руб за 1 м², при ширине дороги 3м равно 650*3*770м=1 500тыс.руб., улицы 4, 6, 10 требуют предварит. ремонта гравием, улицы 5, 7 готовы под покрыт. асфальт. крошкой
	ИТОГО: <u>новая редакция</u>	<u>1,215,911.96</u>	В общую сумму расхода ремонт дорог не вошел
	ИТОГО: <u>старая редакция</u>	<u>2,715,911.96</u>	расход на ремонт дорог и прочие непредвиденные расходы, дороги - стоимость с покрытия асфальтовой крошкой толщиной 7 см с использованием асфальтоукладчика равна 650руб за 1 м², при ширине дороги 3м равно 650*3*770м=1 500000руб., улицы 4, 6, 10 требуют предварительного ремонта гравием, улицы 5, 7 готовы под покрытие асфальтовой крошкой
4. Налоги и Резерв на возможные штрафные санкции			
4.1.	Штрафы от пожарников, экологов, налоговой	10,000.00	-
	ИТОГО:	10,000.00	
5. Юридическое сопровождение			
5.1.	Юридические услуги	225,000.00	25000 за иск, 25*9 исков=225 000,00 выплата в 2025г.,(по решению суда часть возвращается истцу)
5.2.	Госпошлина при подаче исков в суд	36,000.00	4000*9 (решением суда возвращается истцу)
	возмещено юр.услуги	-40,000.00	20000-2025г.;20000-2026г.
	возмещено взносов через суд	-63,600.00	11400-2025г.91 иск);52200-2026(2-а иска)оставшиеся 6 исков в процессе рассмотрения судом в очередном порядке)
	возмещено госпошлины	-12,000.00	4000,00 -2025г.;8000,00-2026г.
5.3.	досудебное погашение долга	-67,800.00	41248-2025г.;26560-2026г.
	ИТОГО:	77,600.00	
	ИТОГО планируемый расход на 2026 <u>новая редакция</u>	2,793,328.92	Общий расход без ремонта на дороги
	ИТОГО планируемый расход на 2026 <u>старая редакция</u>	4,293,328.92	
Финансовые поступления			
1.	Членские взносы, в том числе взносы индивидуальных, которые приравны к членским		
1.1.	Средний взнос в месяц с участка <u>новая редакция</u>	613.34	расчет взноса с 1 сотки
	Средний взнос в месяц с участка <u>старая редакция</u>	610.74	расчет 1 сотка * 1000,00
1.2.	Начислен взнос со всех участков (290 участков)_Общее кол-во участков с собственниками для начисления 290, 2 из которых переданы безвозмездно в Администрацию Мож.р-на уч.016 и 292. <u>новая редакция</u>	2,134,430.70	расчет общее кол-во соток * 1000,00; 2 134,4307*1000
	Начислено "Взнос со всех участков"(289 участков) <u>старая редакция</u>	2,127,331.00	расчет общее кол-во соток * 1000,00; 2 127,330*1000
1.3.	Начислен взнос за ведомость потребления электроэнергии на 135 уч. <u>новая редакция, в старой статьи не было</u>	192,480.30	1 425,78 руб. за 1 счетчик в год, начисляется взнос только на участки, которые имеют счетчики Танкос
	реально получено <u>новая редакция</u>	0.00	указанный доходы в старой редакции не относятся к доходам 2026 г, получены в 2025 г

1.4.	реально получено <u>старая редакция</u>	1,822,647.00	22 647,60-по реш.суда; 41 248,00-досудебное погашение; 251 713,06-задолжать прош.лет; 1 507 039,76-членский взнос за 2025(по ЧВ 2025 поступило 71% от начисления)
1.5.	начислено "Взнос на дороги" <u>новая редакция</u>	0.00	Сумма 1 488 818 относится к смете 2025 г.
	начислено "Взнос на дороги" <u>старая редакция</u>	1,488,818.00	начисление (расчет 700руб*сотку)
1.6.	реально получено <u>новая редакция</u>	0.00	
	реально получено <u>старая редакция</u>	778,507.00	(528507,00 2025 год+250000,00 в 2026году)=778000,00
1.7.	получен % по депозитам	130,000.00	130000,00 планируем в 2026г (199 650 2025год)
	ВСЕГО НАЧИСЛЕНО <u>старая редакция, в новой редакции строка отсутствует</u>	3,616,149.00	2127330,7(ЧВ)+1488818(взнос на дороги)
	ИТОГО ПЛАНИРУЕТСЯ ПОСТУПЛЕНИЙ <u>новая редакция</u>	2,264,430.70	Членские взносы 2026 +депозит (2 134 430,70 + 130 000)
		2,456,911.00	Членские взносы 2026+депозит +взнос за ведомость Танкос (2 134 430,70 + 130 000 + 192 480,30)
	ИТОГО ПЛАНИРУЕТСЯ ПОСТУПЛЕНИЙ <u>старая редакция</u>	2,731,154.00	1822647+778507+130000
	Дефицит <u>новая редакция</u>	528,898.22	Дефецит без Танкос
		336,417.92	Дефицит с Танкос
	Дефицит <u>старая редакция с учетом 1,5 млн на дороги</u>	1,562,174.92	